

## LEGGE DI BILANCIO 2021

Di seguito si sintetizzano le principali misure introdotte con la **legge n. 178 del 30.12.2020 (legge di Bilancio 2021)** in vigore dal **1 gennaio 2021**.

### IMU E TASSE LOCALI

Previsione dell'**esenzione** della **prima rata Imu** per il **2021** per gli immobili in cui si svolgono specifiche attività connesse ai settori del **turismo**, della ricettività alberghiera e degli spettacoli.

**Riduzione** dell'**Imu** (nella misura del 50%) e della **Tari** (nella misura di un terzo) per i **pensionati non residenti** nel territorio dello Stato, per una sola unità immobiliare abitativa situata sul territorio italiano, purché non locata o data in comodato d'uso.

### BONUS EDIFICI

**Confermata** la misura rafforzata della detrazione spettante per i **bonus casa** (quelli sulle spese effettuate per la realizzazione di interventi edilizi, ma anche l'ecobonus, il bonus facciate, il bonus verde e il bonus mobili (per quest'ultima la spesa si innalza a 16.000 euro).

**Modifiche** alla disciplina del **Superbonus 110%**. E' prevista la proroga della detrazione fino al 30 giugno 2022, con possibilità di arrivare fino al 31 dicembre 2022, per gli edifici che al 30 giugno 2022 hanno concluso il 60% dei lavori. La parte di spesa sostenuta nel 2022 dovrà essere ripartita tra gli aventi diritto in 4 quote annuali di pari importo anziché in 5. Quanto agli edifici con unico proprietario si consente la fruizione del bonus anche agli edifici composti da 2 a 4 unità immobiliari distintamente accatastate. Viene anche precisato che un immobile potrà definirsi «unità immobiliare funzionalmente indipendente» qualora sia dotata di almeno tre delle seguenti installazioni o manufatti di proprietà esclusiva: impianti per l'approvvigionamento idrico; impianti per il gas; impianti per l'energia elettrica; impianto di climatizzazione invernale.

## PIANO 4.0

### Rafforzamento degli incentivi del Piano Transizione 4.0.

Il credito d'imposta per gli investimenti in **beni strumentali materiali ed immateriali** viene esteso fino al 31 dicembre 2022 (ovvero agli investimenti effettuati fino al 30 giugno 2023, a condizione che entro il 2022 l'ordine risulti accettato dal venditore e sia avvenuto il pagamento di acconti per almeno il 20% del costo di acquisizione), con **decorrenza** della nuova disciplina dal **16 novembre 2020**, e spetta nella misura del: **50%** del costo per la quota di investimenti **fino a 2,5 milioni di euro**; **30%** del costo per la quota di investimenti **superiori a 2,5 milioni** e fino a 10 milioni di euro; **10%** del costo per la quota di investimenti **superiori a 10 milioni** e fino al limite massimo di costi complessivamente ammissibili pari a 20 milioni di euro. Per gli investimenti effettuati nel 2022 (con possibile estensione fino al 30 giugno 2023), invece, il credito d'imposta scende al 40% per la quota di investimenti fino a 2,5 milioni di euro e al 20% per la quota di investimenti superiori a 2,5 milioni e fino a 10 milioni di euro, mentre rimane al 10% per la quota di investimenti superiori a 10 milioni e fino a 20 milioni di euro. Per i **beni immateriali 4.0** l' **aliquota agevolativa** è pari al **20%** del costo, nel limite massimo di costi ammissibili pari a 1 milione di euro. Per i **beni strumentali «ordinari» non 4.0**, per gli investimenti effettuati a decorrere dal 16 novembre 2020 e fino al 31 dicembre 2021 (con possibile estensione fino al 30 giugno 2022), la misura del **credito d'imposta** è pari al **10%** del costo, elevata al 15% per gli investimenti in beni strumentali, sia materiali sia immateriali, destinati all'organizzazione di forme di lavoro agile.

Prorogato **fino al 2022** il **credito d'imposta** per gli investimenti in attività di **ricerca e sviluppo**, innovazione tecnologica e altre attività innovative (articolo 1, comma 198 e seguenti, legge 160/2019) con modifiche in relazione alla misura spettante: per gli investimenti in ricerca e sviluppo, nella misura del 20%, fino a un massimo di 4 milioni di euro; per gli investimenti in innovazione tecnologica, nella misura del 10%, fino ad un massimo di 2 milioni di euro; per gli investimenti in innovazione green e digitale, nella misura del 15%, fino a un massimo di 2 milioni di euro; per gli investimenti in design e ideazione estetica, nella misura del 10%, fino ad un massimo di 2 milioni di euro. Viene confermato fino al 2022 il credito d'imposta potenziato per le attività di ricerca e

sviluppo nelle aree del **Mezzogiorno** (articolo 1, comma 200, legge 160/2019), con le stesse misure previste dall'articolo 244, DI 34/2020.

Il **credito d'imposta Formazione 4.0** è prorogato fino **alla fine del 2022** e spetta per la formazione di dipendenti ed imprenditori.

### **RIVALUTAZIONI**

**Estensione** della possibilità di effettuare la **rivalutazione dei beni di impresa** attraverso il pagamento di un'imposta sostitutiva con aliquota del 3% anche all'**avviamento** e alle altre attività immateriali risultanti dal bilancio dell'esercizio in corso al 31 dicembre 2019.

Prorogata al **2021** la possibilità di **rivalutare terreni e partecipazioni** non quotate mediante pagamento di un'imposta sostitutiva, con aliquota fissata all'11%.

### **IVAVACCINI**

**Esenzione Iva** (ma con diritto alla detrazione), **fino al 31 dicembre 2022**, per le **cessioni di vaccini** anti Covid-19, autorizzati dalla Commissione europea o dagli Stati membri, e per le prestazioni di servizi strettamente connesse a detti vaccini, come pure per le cessioni della strumentazione per diagnostica per Covid-19 e per le prestazioni di servizi strettamente connesse a detta strumentazione.

### **IVA PIATTI PRONTI**

Ridotta dal 22% al **10%** l'**aliquota Iva** sulle **cessioni di piatti pronti** e di pasti che siano stati cotti, arrostiti, fritti o altrimenti preparati in vista del loro consumo immediato, della loro consegna a domicilio o dell'asporto.

## **CEDOLARE SECCA E BONUS LOCAZIONI**

Dal **2021**, la **cedolare secca al 21%** sulle **locazioni brevi** (contratti non superiori a 30 giorni) sarà riconosciuta solo in caso di destinazione alla locazione breve di **non più di 4 appartamenti** per ciascun periodo d'imposta. Negli altri casi, l'attività di locazione, da chiunque esercitata, si considera effettuate in regime di impresa.

- Viene previsto - per l'anno **2021** - un **nuovo bonus locazioni** di unità residenziali, mediante l'elargizione di un contributo a fondo perduto in favore del locatore di immobili situati nei Comuni ad alta tensione abitativa e che siano abitazioni principali del locatario, nel caso il locatore accordi una riduzione del canone del contratto di locazione. Il contributo è riconosciuto fino al 50% della riduzione del canone, entro il limite massimo annuo di 1.200 euro per singolo locatore. Per il riconoscimento del contributo, il locatore è tenuto a comunicare in via telematica la rinegoziazione del canone di locazione all'agenzia delle Entrate.

- Estensione del **bonus locazione fino al 30 aprile 2021** per le **agenzie di viaggio**, i tour operator e le imprese turistico-ricettive.

## **VERSAMENTI SOCIETA' SPORTIVE**

**Sospesi fino al 28 febbraio 2021** i **versamenti** d'imposta, contributi previdenziali e ritenute d'acconto per le **federazioni sportive nazionali**, enti di promozione sportiva, associazioni e società sportive professionistiche e dilettantistiche.

## **LOTTERIA DEGLI SCONTRINI E CASHBACK**

Alla **lotteria degli scontrini** si potrà partecipare solo in caso di pagamento degli acquisti con strumenti elettronici (carte di credito, di debito, ecc.). Per il programma **cashback** viene chiarito che i rimborsi attribuiti non concorrono a formare il reddito del percipiente per l'intero ammontare corrisposto nel periodo d'imposta e non sono assoggettati ad alcun prelievo erariale.

## ECOTASSA E BONUS AUTO

L'**ecotassa** non verrà più applicata per i veicoli con emissioni tra 161 e 190 gr/Km; per altri veicoli, rientranti in altre fasce inquinanti, viene prevista una riduzione della tassazione.

Previsti **bonus auto**. Si conferma il contributo statale di 2.000 euro oppure 1.500 euro con rottamazione a seconda delle emissioni di CO<sub>2</sub>, oppure di 1.000 euro senza rottamazione e si introduce un contributo, pari al 40% del prezzo, a favore dei soggetti appartenenti a nuclei familiari con ISEE inferiore a 30.000 euro che acquistano veicoli esclusivamente elettrici. Viene anche introdotto un contributo per chi acquista entro il 30 giugno 2021 veicoli per il **trasporto merci** nuovi. Confermato il riconoscimento (per gli anni dal 2021 al 2026) anche del **contributo** per l'acquisto di **motoveicoli** elettrici o ibridi nuovi (articolo 1, comma 1057, legge 145/2018).

## LIQUIDITA'

Quanto alle misure per la **liquidità delle imprese** viene prevista la **validità fino al 30 giugno 2021** delle misure per il sostegno della liquidità delle imprese colpite dagli effetti dall'emergenza epidemiologica, disposte con precedenti interventi normativi (articolo 56, DI 18/2020; articolo 13, comma 1, DI 23/2020). Per i prestiti fino a 30.000 euro di cui all'articolo 13, comma 1, lettera m), DI 23/2020 potrà essere richiesta l'estensione della durata da 10 a 15 anni.

Le disposizioni su **rafforzamento patrimoniale delle PMI** (articolo 26, DI 34/2020) - ossia quelle relative al **credito d'imposta sulle perdite** (con innalzamento della misura dal 30% al 50% dell'aumento di capitale effettuato; inoltre si prevede che il credito d'imposta sulle perdite registrate nel 2020 possa essere compensato a partire dal decimo giorno successivo a quello di effettuazione dell'investimento, successivamente all'approvazione del bilancio per l'esercizio 2020 ed entro la data del 30 novembre 2021) e al **Fondo PMI di Invitalia** (viene fissato a 1 miliardo di euro il limite specifico per le sottoscrizioni da effettuare nell'anno 2021) - vengono estese **fino al 30 giugno 2021**.

## PLASTIC E SUGAR TAX

Rinvio dell'entrata in vigore della **plastic tax** (rinvio al **1° luglio 2021**) e della **sugar tax** (rinvio al **1° gennaio 2022**).

## ALTRI INCENTIVI E AGEVOLAZIONI

Quanto ad **altri incentivi**, si evidenziano:

- a)** il bonus pubblicità previsto dall'articolo 186, DI 34/2020 (proroga fino al 31 dicembre 2022);
- b)** viene rifinanziata per il 2021 la Nuova Sabatini (il contributo verrà erogato in un'unica soluzione);
- c)** viene istituito un credito d'imposta del 40% in materia di sostegno del *Made in Italy* (articolo 3, DI 91/2014), nei periodi d'imposta dal 2021 al 2023, a favore delle reti di imprese agricole e agroalimentari, anche costituite in forma cooperativa o riunite in consorzi, o aderenti ai disciplinari delle «strade del vino» per la realizzazione e l'ampliamento di infrastrutture informatiche finalizzate al potenziamento del commercio elettronico;
- d)** si attribuisce un credito d'imposta per le perdite (minusvalenze) derivanti da specifici piani di risparmio a lungo termine - Pir (articolo 13-bis, comma 2-bis, DI 124/2019).

Il credito d'imposta per l'**adeguamento degli ambienti di lavoro** (articolo 120, DI 34/2020) potrà essere **utilizzato entro il 30 giugno 2021** (e non entro il 31 dicembre 2020), termine entro il quale potrà essere esercitata l'opzione per la cessione del credito.

**Elevato** da 500 a **550 euro** il limite delle **spese veterinarie** per le quali spetta la detrazione Irpef pari al 19%.

Stabilito a regime il **bonus 100 euro** spettante ai percettori di reddito di lavoro dipendente e di talune fattispecie di redditi assimilati a quelli di lavoro dipendente previsto, in via temporanea per il secondo semestre 2020, dall'articolo 2, DI 3/2020

Brembate, 5 gennaio 2021